

학교법인 청운학원

2025년도 제6차 이사회 회의록

구분	이사	감사
임원정수	9인	2인
재적임원	9인	2인
참석인원	7인	2인

1. 일 시 : 2025년 12월 01일(월) (오후) 17:00~19:00 (회의소집통보일 : 2025년 11월 14일)

2. 장 소 : 대전광역시 중구 대종로 468, 천우빌딩 지상 7층 회의실

3. 임원 출·결 사항

○ 참석 임원

- 이사(7인) : 변윤석, 김진욱, 유갑봉, 김용찬, 임상권, 이강희, 정충량
- 감사(2인) : 권혁석, 남복현

○ 불참 임원



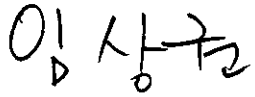
- 이사(2인) : 김재호, 류동수

4. 배석자 : 법인직원 1명

5. 안 건

- ① 대전보건대학교 교원 인사(안) 심의
- ② 보상금 증액에 대한 의결 요청의 건(안) 심의
- ③ 유휴 교육용 기본재산 임대 추진(안) 심의
- ④ 시설장비 무상지원 지급보증보험 가입(안) 심의
- ⑤ 2025학년도 법인회계(수익) 3차 추경예산(안) 심의
- ⑥ 기타안건

의장(이사장)은 재적이사 9인 중 7인이 참석하여 학교법인 청운학원 정관 제28조의 규정에 의거 회의가 성원 되었음을 말하고 개회를 선언하다.

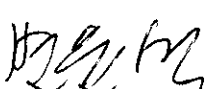

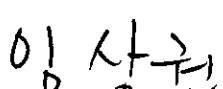
이사장 변윤석		이사 김진욱		이사 임상권	
------------	---	-----------	---	-----------	---

6. 부의안건

(제1의 안) 대전보건대학교 교원 인사(안) 심의

주무자는 대전보건대학교 교원 인사(26학년도 1학기 재임용, 비정년트랙 전환 임용)를 아래와 같이 심의를 요청하다.

임원들의 논의 후 제1안을 원안대로 승인하기로 참석이사 전원이 찬성하여 가결하다.

이 사 장 변 윤 석		이 사 김 진 옥		이 사 임 상 권	
----------------	---	--------------	---	--------------	---

(제2의 안) 보상금 증액에 대한 의결 요청 건(안) 심의

주무자는 25년도 3차 이사회 지급보증보험가입(안) 당시 예산보다 추가 증액됨에 따라 다음과 같이 보고 및 심의를 요청하다.



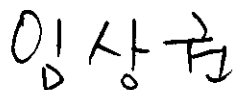
○ 지원사업: 2025년 청년일경험지원사업(성과우수 인턴형)		
○ 증액금액: 36,000천원		
○ 증액사유: 하반기 집행 과정 중 체류지원비가 부족하여 대한상공회의소에 추가 지원 받음 (기존체류지원비: 48,000천원 / 변경된 체류지원비: 84,000천원)		
○ 총 예산 변경은 다음과 같음		
당초 지원금	변경 후 예산 지원금	증액 금액
2,526,000천원	2,562,000천원	36,000천원

임원들의 논의 후 제2안을 원안대로 승인하기로 참석이사 전원이 찬성하여 가결하다.

(제3의 안) 유휴 교육용 기본재산 임대 추진(안) 심의

주무자는 교육 및 연구 활동에 지장이 없는 범위 내의 유휴 교육용 시설을 임대로 전환하여 재정 확충에 기여하고자 다음과 같이 임대 추진(안)을 심의 요청하다.

○ 관련			
가. 「대학설립·운영 규정」 제9조제2항			
나. 「사립대학(법인) 기본재산 관리 안내서」(교육부 대학경영지원과, 2023.11.)			
다. 「유휴 교육용 시설 임대에 관한 관리·운영 규정」(대전보건대학교, 2024.04.01.)			
○ 교육용 기본재산 임대관련 원칙			
가. 교육용 기본재산 임대 관련 규정 마련			
나. 「대학설립·운영 규정」 제9조제2항에 따라 대학평의회 심의 등 학칙으로 정하는 바에 따라 구성원의 동의 절차를 거쳐 임대			
다. 구체적인 임대 조건(임대 면적·기간·임대료 등)이 명시된 ‘임대차 계약서’ 를 작성하고, 적정 임대료 징수			
라. 추진현황(천우빌딩 B103호)			
연번	구분		내용
1	2024.04.18.	2024-3차 이사회	교육용 기본재산 매각 계획(안) 심의 의결
2	2024.09.26.	2024-7차 이사회	교육용 기본재산 매각(안) 재심의 의결 → 교육부 보완자료 제출
3	2025.01.15.	교육부	교육용 기본재산 처분(매각) 신고 수리 ※승인일로부터 12개월 내 처분 효력
4	2025.02.07.	2025-1차 이사회	교육용 기본재산 활용 방안 보고 → 매각 미 성립 시 임대 전환
○ 임대 계획(안)			
가. 대상시설			
1. 소재지: 대전광역시 중구 대종로 468, B103호(대흥동, 천우빌딩)			
2. 용도 및 면적			

이사장 변윤석		이사 김진욱		이사 임상권	
------------	---	-----------	---	-----------	---

대상 건물	층호	용도	전유면적	공용면적	임대면적
	지하1층 B103호	철근콘크리트 소품·피규어 판매	181.8㎡	200.6463㎡	382.4463㎡

나. 계약조건

1. 임대업종: 소품·피규어 판매점
2. 임대기간: 계약일로부터 2년
3. 임대조건: 보증금 10,000천원 / 월임대료 1,300천원(부가세 별도)

※ 공동관리비 포함, 개별사용료(전기, 통신, 수도, 가스 등)는 임차인 부담



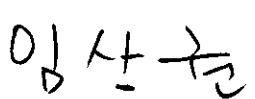
임원들의 논의 후 제3안을 원안대로 승인하기로 참석이사 전원이 찬성하여 가결하다.

(제4의 안) 시설장비무상지원 지급보증보험 가입(안) 심의

주무자는 수익사업체 우남빌딩의 장애인 편의시설 정비를 아래와 같이 보고하고 그에 따른 무상지원금 신청을 위한 지급보증보험가입(안) 심의를 요청하다.

- 관련근거
 - 가. 「장애인·노인·임산부 등의 편의증진보장에 관한 법률 시행령 제4조에 따른 편의시설 설계·설치·구입·수리비
 - 나. 2025년도 제4차 이사회 신규수익사업계획(안) 의결(2025.07.04.)
 - 다. 2025년도 제5차 이사회 2025학년도 법인회계(수익) 2차 추경예산(안) 의결(2025.08.08.)
- 지원사항: 우남빌딩 장애인편의시설(장애인화장실, 8층 사무실 등) 정비 비용 지원(8,760천원) (장애인근로자 1인당 천만원한도 내에서 지원, 중증장애인의 경우 천오백만원)
- 지원주체: 한국장애인고용공단
- 가입금액: 8,760천원
- 보험기간: 지원금 지급일로부터 2년
- 주계약명: 시설장비 무상지원 지급보증보험
- 보증내용: 장애인 근로자의 근로유지 조건 이행을 위한

임원들의 논의 후 제4안을 원안대로 승인하기로 참석이사 전원이 찬성하여 가결하다.

이사장 변운석		이사 김진욱		이사 임상권	
------------	---	-----------	---	-----------	---

(제5의 안) 2025학년도 법인회계(수익) 3차 추경예산(안) 심의

주무자는 국고지원금 확정 및 외부회계감사 권고사항을 반영 등 추경예산의 필요성을 설명하다.



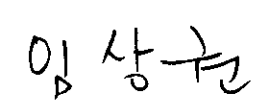
○ 2025학년도 법인 수익회계 3차 추경 세입

구분	2025학년도 3차 추경예산	2025학년도 2차 추경예산	주요내용
전입 및 기부수입	9,001천원	8,001천원	기타국고지원 증가 (장애인편의시설 확정액에 따른 증액)
교육외수입	890,301천원	930,301천원	공탁금 선급금으로 변경(회계감사반영)
투자과 기타자산수입	4천원	4천원	
고정자산 매각수입	4천원	4천원	
고정부채입금	300,000천원	500,000천원	임대보증금 감소
기본금	1천원	1천원	
전기이월자금	3,635,345천원	3,635,345천원	
세입 총계	4,834,656천원	5,073,656천원	▼239,000천원

○ 2025학년도 법인 수익회계 3차 추경 세출

구분	2025학년도 3차 추경예산	2025학년도 2차 추경예산	주요내용
보수	162,503천원	162,503천원	
관리운영비	471,013천원	489,713천원	공탁금 계산서 미반영(선급금) 시설용역비, 렌탈료 증가
교육외비용	170,000천원	140,000천원	잡손실 증가
전출금	0천원	168,500천원	대학·법인 전출금 계정과목 변경
예비비	80,000천원	80,000천원	
투자과 기타자산지출	268,505천원	100,005천원	대학·법인 전출금 계정과목 변경
고정자산 매입지출	57,503천원	57,503천원	
고정부채상환	300,000천원	300,000천원	
차기이월자금	3,325,130천원	3,575,430천원	수입감소로 인한 이월자금 감소
세출 총계	4,834,656천원	5,073,656천원	▼239,000천원

임원들의 논의 후 제5안을 원안대로 승인하기로 참석이사 전원이 찬성하여 가결하다.

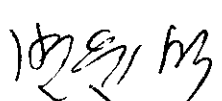
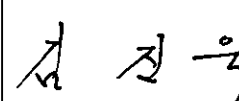
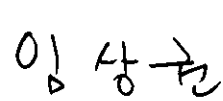
이사장 변윤석		이사 김진욱		이사 임상권	
------------	---	-----------	---	-----------	---

(제6의 안) 기타안전(안) 심의

주무자는 법인 수익사업체 중 우남빌딩 운영 현황을 보고하다.

[Empty box for reporting content]



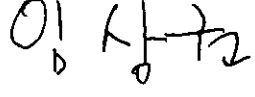
임원들의 논의 후 제6안을 원안대로 승인하기로 참석이사 전원이 찬성하여 가결하다.

이 사장 변윤석		이 사장 김진욱		이 사장 임상권	
-------------	---	-------------	---	-------------	---

(기타의결사항)

금일 처리한 안건들 중 개인의 신상에 관한 안건, 학교 및 법인의 경영상 비공개
필요성이 있는 안건(1,6안건)은 그 내용을 비공개하기로 임원 전원이 동의하다.

이사회 회의록 간서명 대표 이사로 변윤석 이사장, 김진욱 이사, 임상권 이사를
선임하고 전원 찬성하다.

이 사 장 변 윤 석		이 사 김 진 욱		이 사 임 상 권	
----------------	---	--------------	---	--------------	---

7. 폐회선언

19시 00분 이상의 회의를 마치고 의장이 폐회를 선언하다.

2025. 12. 01.

학교법인 청운학원

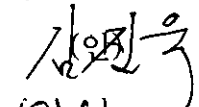
이 사 장 변 윤 석


(인)

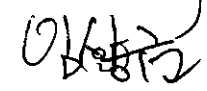
이 사 유 갑 봉



이 사 김 진 옥



이 사 임 상 권



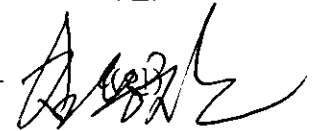
이 사 김 재 호

(인)

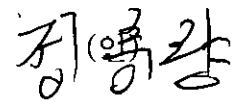
이 사 류 동 수

(인)

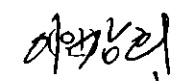
이 사 김 용 찬



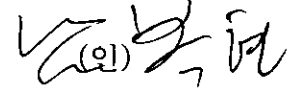
이 사 정 충 량



이 사 이 강 희



감 사 남 복 현


(인)

감 사 권 혁 석

